

## 國立臺灣海洋大學總務處處務會議紀錄

時間：105 年 10 月 18 日（星期二）中午 12 時

地點：總務長室

主席：唐總務長世杰

記錄：莊麗珍

出席人員：郭副總務長世榮、沈組長能情、林組長淑慧(黃建明代)、楊組長淑蓉、林組長惠文、蔡組長仲景、陳組長銘仁、陳隊長勇樹

壹、主席報告：略。

貳、各組報告：

文書組

- 一、為慶祝本校 63 週年校慶，自 10 月 15 日起至 10 月 30 日止於校史館二樓辦理校史檔案展，展示內容包含校園故事靜態展、早期檔案展示(包含第一任校長的移交清冊等十三項珍貴史料)，及填寫祝福卡並打卡贈送紀念筆記書等活動。
- 二、臺灣大學文書組長等一行 4 人將於 10 月 24 日蒞校參觀校史檔案展，屆時將配合接待及導覽。

事務組

- 一、擬於本學期總務會議提案建議於生科院館館頂設置基地台，說明如下：
  - (一)本組於 104 年針對學生宿舍低樓層手機通訊不良，請中華電信等業者加裝強波器進行改善，但今年又陸續接獲學生(台灣大哥大)及教師(遠傳)反應手機通訊不良之問題，目前學生或老師有越來越多以 line 或 facebook 進行社群互動及作業報告提交之工具。
  - (二)行政院為加速我國行動寬頻通信服務環境之建置，**推動公有建物及土地設置基地臺績效考核**，於 103 年 5 月公布「加速行動寬頻服務及產業發展方案」，規畫打造行動寬頻智慧台灣，創造生活無距離、資訊無時差之舒適便利生活為願景，普及行動上網，本校為教育部轄下 32 處行動寬頻訊號涵蓋不良區域之一，目前受國家通訊傳播委員會及教育部列管，管考期程自 103 年 1 月 1 日至 106 年 12 月 31 日。
  - (三)為有效改善校區手機通訊不良情形，因應校園生活智慧化，達成行政院績效考核，會同行動通訊業者（中華電信、台灣大哥大、遠傳電信，亞太電信及威寶電信）至校實地現勘，並勘察人社院大樓、海事大樓甲棟及生科院大樓，以生科院大樓最適合，位置、信號傳輸等，均可涵蓋男一舍、女一舍、第一餐廳、環態所、漁學館等館樓。細部計畫另案陳核或提相關會

議審議通過後再予執行。

二、106 年節能新措施重點說明如下，擬提本學期總務會議

- (一)申請建研所補助圖書館門禁、消防、照明及空調整合案，業獲核定，其中照明系統二線式控制整合，預定納入控制 500 盞，每年約可節電 1.5 萬度。另將既有空調小型送風機，整合至系統平台，透過可視化的系統控制，依冷氣實際需求作時間調控，減少空調浪費，預計 1 年約可節電 6.04 萬度。
- (二)請將各院系所實驗室負責人，協助辦理『關於用電安全事項』、『配合推動執行本校節能措施』、『基於維護實驗室安全，推動執行實驗室不可留宿』等事項。

三、濱海校門口校名字樣改為有夜間發光功能的材質，經聯繫廠商現地會勘，廠商僅提出 2 種設置方案，且僅有夜間發光樣式，已請廠商製作成有夜間發光及日間不發光的比對樣式，再予以評估陳核。

四、全家擬於勇泉商場及夢泉商場規劃設置水果果汁攤位，依合約，全家需提出規劃經營內容(包括價格)經學校同意後才可販賣。

### 出納組

- 一、本校 105 會計年度校務基金定存數截至 10 月 14 日止為 18 億 3,837 萬 6,037 元整，累計利息收入計 1,839 萬 8,967 元整。
- 二、校務基金在凱基銀行新設帳戶事宜，已在 9 月 30 日開戶完成，並於 10 月 4 日轉存 2 億元定存及 1 億元活存，10 月 26 日將再轉存 2 億元至凱基銀行綜存帳戶，至 12 月底止利息收入預計將比存放於富邦銀行增加約 21 萬 5 千元。
- 三、出納組配合主計室出納會計事務查核，已於 9 月 21 日查核完畢，查核報告主計室現正整理中，後續將再依主計室查核意見，進行檢討。
- 四、出納組「撥付款項查詢系統」因故頻遇無法查詢使用之情形，系統目前暫停使用，經查可能係因資料量太大且主機過於老舊，以致無法負擔引起，現正積極與艾富公司研議是否需更新程式或重置主機中。

### 保管組

#### 一、貯木池土地撥用案

- (一)9 月 25 日(日)本校都市計畫變更之外委廠商參加基隆市政府辦理「海門澄清工作坊-和平島周邊發展計畫」，討論有關正濱漁港至海大相關地區之定位發展，據悉目前市府規劃有關中油暨貯木池用地之構想方案：本校申請基地西側之中油土地仍暫定為綜合性商業使用，貯木池部分供遊艇使用，防坡堤規劃為行人步道，小艇碼頭仍由本校使用，本校校門

**與北寧路建議規劃地下行人廣場及停車場。**

(二)本校針對貯木池港埠用地開發，以及本校在中正路之社教用地擬申請建築海大宿舍（進修教育推廣大樓）合併與市府商談，以利後續進行。

## **二、馬祖校區**

(一)新建建物進度：

1、105年9月21日電洽連江縣政府陳督學詢問校舍興建進度，回復已於9月底設計完成。10月初陳督學表示，將於一個月內進行細部設計規畫，預計年底前發包。

(二)撥用進度：

1、已擬預先準備本案之不動產撥用計劃書，並與連江縣政府保持聯繫，請其提供相關資料，惟陳督學表示坂里國小撤校後並撤銷撥用校舍，本校再辦理撥用較為適宜。

2、105年8月10日由總務長、莊麗珍秘書、營繕組蔡仲景組長、林惠文組長及吳晴香行政專員至連江縣政府洽談坂里國小校舍撥用事宜，並再次提及應具備文件，以利本校辦理撥用。

## **三、雲林土地案**

(一)105年8月30日電詢雲林縣地政處蘇處長表示該區為都市計畫內土地之機關用地，惟其提供土地資料近2/3位於漁港海上。

(二)8月31日經連繫海巡署連絡窗口進一步取得詳細資料，本組在google地圖搜尋詳細位置，目前取得海巡署舊房舍地籍資料：雲林四湖泊子寮段187-7地號00141建號土地面積為2197平方公尺，建物面積497.61平方公尺。另上述土地附近之漁港周邊土地為口湖鄉下崙段1404-0001地號，面積為429平方公尺。上述不動產之管理機關皆為行政院海岸巡防署海岸巡防總局中部地區巡防局。

## **四、桃園土地案**

(一)桃園市觀音區觀塘段30地號面積34,106.93平方公尺及39地號面積26,681.54平方公尺合計約18,388坪，使用分區為工業區特定目的事業用地(備註：學校用地)。

(二)10月19日總務處與桃園市經發局會晤交流。

(三)10月20日面報校長。

(四)10月21日由校長主持，邀集相關單位座談，本校暫訂規劃五大面向：

1. 海洋環境教育中心。2. 觀賞水族觀光工廠。3. 智慧物流中心。4. 海洋工程產業育成及產品化中心5. 推廣教育中心。

(五)擬依桃園市政府期程提出本校規劃案。

## 營繕組

目前進行中各項工程進度如下：

- 一、電資暨綜合教學大樓新建工程經市府於 105/9/2 召開都審委員會審議，審議結果須再修改，已要求建築師配合辦理，並與市府人員溝通討論基隆市都市計畫土地使用管制規定本案基地需退縮並設置 5 公尺無遮簷人行道之因應方式。經 105/10/7 討論結果，因應都審委員之要求，基地西側之地下道電機系端入口與本新建工程地下室串聯，原地下道出口填平、新建工程基地範圍之正對面之圍牆拆除並設置無遮簷人行道(含植栽)。新建工程基地範圍外之圍牆拆除及設置無遮簷人行道，因有執行困難，再與市府溝通。
- 二、進修教育推廣大樓新建工程之都審幹事會修正資料已於 105/9/14 提送市府，俟市府召開都審委員會進行審議。
- 三、海洋生物培育館新建工程都審於 105/5/31 通過，目前進行建照申請作業。
- 四、聲學實驗中心新建工程都審 105/8/16 第二次掛件，俟市府召開都審幹事會進行審議。
- 五、海洋海事大樓新建工程構想書於 105/5/23 函文報部，105/6/20 教育部回復表示由校務基金自籌並退回構想書，經再溝通後，教育部初步同意本校於電資綜合教學大樓新建工程有進展後再送審查。
- 五、男生第二宿舍補強修復工程施工中，預計至 10 月底進度約 35%，完成屋頂及單數樓層之樓板並進行雙數樓層之樓板打除作業，106 年 4 月竣工。
- 六、工學院至學生活動中心地下道整修工程(增設雨遮)施工中，因天候不佳致工進落後，預計至 10 月底應可完成基礎工程並開始安裝鋼構，已要求廠商增加工作面以追趕進度，目前預計 105 年 12 月中竣工。
- 七、建築物耐震能力詳細評估包含海洋系、行政大樓(含展示廳)、綜合二館、國際學舍、男一舍、輪機工廠、綜合一館、一餐、漁學館、食科系館、女一舍，已完成鑽心取樣，目前進行資料蒐集及結構模擬分析。
- 八、本年度完成之專案工程共 11 件，包含游泳運動中心整修工程、工學院校區污水下水道接管工程、海洋廳廁所整建工程、工學院校區現場剩餘土石方清運、男三舍一樓裝修(增設床組)工程、一餐 3 樓(文創系)整修工程、綜合研究中心 4 樓整修工程、行政大樓公共空間(四樓會議室及其走廊)窗戶更新工程、體育館鋼構保養維護工程、商船大樓屋頂防水工程、年度零星修繕工程開口契約(共 67 件)，合計約 3,161 萬元。另至 105/10/14 止已核准 207 件零星土木修繕案件，合計約新台幣 1,198 萬元。

## 環安組

- 一、本校「綜合二館」前空地綠美化案，預計在 10 月底前完工。
- 二、106 年度校園清潔及除草委外作業近期公開招標，清潔部分除原有項目之外，另外包含水溝，除草委外案規劃包含校園樹木修剪。
- 三、環境教育核心課程正式開課，10 月 20、24、26、27 日上課四天。
- 四、委辦基隆市環保局清潔人員招考作業，正進行後續處理中。
- 五、有關本校大型廢棄物、實驗室廢棄物及感染性廢棄物處理，目前正依現行環保相關規定規劃管理方案。
- 六、報廢冷氣、電腦等標售擬採開口合約方式進行。
- 七、本校毒化物管理系統目前正進行建置測試。
- 八、本校各項修繕工程如有必要，應依消防相關規定申報。

## 駐警隊

- 一、濱海機車停車場因應公車路線設有公車站牌及公車停靠站，考量行車安全改變機車停放方向及減少機車出入口，機車車位減少大約 50 個位子，已另於體育館及學生活動中心外增設共 135 個機車停車位及海空大樓後方亦有 100 個機車停車位，請大家善加使用。
- 二、濱海停車場機車違規停放汽車停車格部份 5 月份至 9 月份開出違規單共計 220 張，已繳交罰款共計 131 張。
- 三、校園公共區域監視器及女廁緊急求助系統整合案，目前正在進行監視鏡頭角度調整及 IP 連結設定測試階段。

## 參、討論事項決議：

- 一、有關建議於生科院館樓頂設置基地台及 106 年節能措施兩案，同意列入總務會議提案。
- 二、本校 105 年度優秀行政人員遴選，總務處推薦文書組游子玉、出納組張維真、駐警隊林志宗等三人，請於 21 日前填妥遴選事實表送處排定推薦順序。

肆、散會：下午 1 時 40 分。