

國立臺灣海洋大學總務處處務會議紀錄

時 間：105 年 8 月 31 日（星期三）中午 12 時

地 點：總務長室

主 席：唐總務長世杰

記錄：莊麗珍

出席人員：郭副總務長世榮、沈組長能情、林組長淑慧、楊組長淑蓉、林組長惠文、蔡組長仲景、陳組長銘仁、陳隊長勇樹

壹、主席報告：略。

貳、各組報告：

文書組

為配合本校校慶辦理之檔案展之佈展，將於近日展開，並於 9 月底完成，開展時間配合秘書室校慶系列活動，另行公告週知。

事務組

- 一、校本部洽公臨停系統設備刻正進行設備提升及系統整合，廠商預計 9 月 1 日起進行為期一個月之系統測試及設備運轉，105 學年度各式停車證申請，亦將配合系統平台上線時間同步於 9 月 22 日開放上線申請。
- 二、進行全校冷氣線路及節能系統線路查修，截至 8 月 25 日止已逐棟完成漁學館、電機 1 館、造船系、河工系及電資系館等。
- 三、有關國光客運所屬「【1800】基隆-中崙」國道客運路線，交通部公路總局排定於 9 月 6 日召開審議會。但為因應本校宿舍整修及學生通學需求，俾期降低學生機車使用需求，提昇學生交通安全，公路總局原則同意路線調整案於監理程序尚未完成前，先以臨時路線方式營運行駛提供服務，經聯繫國光客運預訂 9 月 5 日依本校需求班次開始試營運，並預訂 9 月 12 日上午假本校展示廳及前面廣場辦理通車典禮。

出納組

- 一、本校 105 會計年度校務基金定存數截至 8 月 25 日止為 19 億 0,760 萬 3,585 元整，累計利息收入計 1,333 萬 9,262 元整。
- 二、本組 87 至 91 會計年度現金、零用金備查簿暨相關憑證資料銷毀，已於 105 年 7 月 6 日併主計室銷毀憑證至廠辦理銷毀完竣。
- 三、本校目前除停車場外，其餘 1,000 元以下小額收費均已納入悠遊卡收費機繳費機制，另有關學雜費收費部份，經洽詢第一銀行，目前除以 ATM、信用卡及網路繳費外，預計年底將可推動以手機下載條碼，至超商繳費，屆時將可增加學雜費繳費之管道。
- 四、有關購買 30 年期公債部份，經洽詢銀行得知，係需向中央銀行標售，本

校並無法直接購得，另查多家銀行後，公債附買回(R/P)目前利率均未較定存利率高，建議本校投資仍以定存為主。

五、日前，凱基銀行向本校洽詢定存之可能性，並主動提供活期利率 0.39%，定存 3 個月短期利率，是否可行，預訂 9/7 提投資管理小組討論。

保管組

一、馬祖校區不動產撥用計劃

1. 該土地為縣有土地，縣府應依土地法 25 條規定，經該區內民意機關同意並經行政院核准，始得處分之。

2. 擬於撥用前請縣府備齊不動產相關證照並鑑界釐清是否有占用情事。

二、北港校區計劃案

1. 8/30 雲林縣地政處蘇處長提供土地資料，惟近 2/3 位於漁港海上，經電詢其表示希望會同本校人員前往指出需用土地，再進一步提供更詳細資料，並表示該區為都市計畫內土地之機關用地。

2. 8/31 蔡茂源先生提供海巡署連絡窗口資料，經連繫結果，目前取得海巡署舊房舍地籍資料：雲林縣四湖村泊子寮段 187-7 地號，00141 建號。近期本組將釐清該地籍資料。

三、貯木池都更案

1. 105 年 8 月 11 日由莊季高副校長、郭世榮副總務長、林惠文組長及吳晴香行政專員至市府與都發處處長洽談有關本校都市計畫變更案。

2. 105 年 8 月 17 日基隆市政府基府都計貳字第 1050227241 號函本校修正計劃書，內容包含補充周邊相關計畫（含中油倉儲區）及補充整體校園規劃及興建海洋園區整體發展計畫內容。

四、本校能源中心擬建置相關設施及建物案

1. 土地部份

本案需專簽註明本校需求及出租原因，始得予「逕予出租」辦理。租金不得低於「國有出租基地租金率調整方案」之規定，另加（5%）營業稅。

土地年租金 = 公告地價 x 使用面積 x 5%

本案年租金 = 6100 元/平方公尺 x 400 平方公尺 x 5% = 122,000 元

2. 建物部分

本校不得出具土地使用同意書由廠商興建建物，需由本校為起造人且產權登記為本校。

營繕組

目前進行中各項工程進度如下：

1、一餐 3 樓(文創系)整修工程預計 9/5 竣工。

2、綜合研究中心 4 樓整修工程已竣工，訂於 9/2 驗收。

3、建築物耐震能力詳細評估包含海洋系、行政大樓(含展示廳)、綜合二館、

國際學舍、男一舍，輪機工廠、綜合一館、一餐、漁學館、食科系館、女一舍，9月起開始進行鑽心取樣。

- 4、本年度完成之發包工程包含游泳運動中心整修工程、工學院校區污水下水道接管工程、海洋廳廁所整建工程、工學院校區現場剩餘土石方清運、男三舍一樓裝修(增設床組)工程。
- 5、電資暨綜合教學大樓新建工程市府訂於 105/9/2 召開都審委員會。
- 6、進修教育推廣大樓新建工程預計 9 月初提送都審幹事會修正資料。
- 7、海洋生物培育館新建工程都審於 105/5/31 通過，目前進行建照申請作業，其中水生動物中心外牆內 5 公尺之養殖設施需配合基隆市都市計畫土地使用管制規定進行遷移並改設無遮簷人行道，需再與養殖系進行討論溝通。
- 8、聲學實驗中心新建工程都審 105/8/16 第二次掛件。
- 9、海洋海事大樓新建工程將再函教育部爭取經費補助。
- 10、校友會館新建工程構想書編撰中。
- 11、男生第二宿舍補強修復工程預計 9/7 起開始進行鋼構吊裝作業，必要時需封閉男二舍前方通道及一半大游泳池，以維安全。
- 12、體育館鋼構保養工程可於 9/8 前竣工。
- 13、行政大樓鋁窗更新工程已提早竣工。
- 14、商船大樓屋頂防水工程預計 9/14 竣工，目前進度落後，已召開會議要求廠商趕工。
- 15、工學院至學生活動中心地下道改善工程於 9/1 至 11/30 施工，將封閉該地下道出入口、工學院餐廳至地下道出入口及學生活動中心側門進行施工，請行人使用北寧路行人穿越線或體育館至電機系館之地下道，以維安全。
- 16、本年度校園零星修繕工程開口契約經費已全部完成，將再簽請同意續辦招標作業。

環安組

- 一、本校「綜合二館」前空地綠美化案，已於 8 月 22 日完成發包，另外有關圍牆的矮化與修飾，將另案辦理發包。
- 二、106 年度校園清潔及除草委外作業將提前作業，除草委外案規劃包含校園樹木修剪。
- 三、依據職業安全衛生管理辦法第 12-2 條規定，本校應參照中央主管機關所訂之職業安全衛生管理系統指引，建置適合本校之職業安全衛生管理系統。目前已與海洋中心達成共識，將以海洋中心為示範單位建置職業安全衛生管理系統，進而擴展至全校各單位。
- 四、技術大樓前花圃植栽已完成移植，待後續防水工程完工後再進行美化。
- 五、機械系前水溝，由於容量設計及洩水坡度不佳，造成積水，將再評估相關排水規劃。

駐警隊

- 一、校園公共區域監視器及女廁緊急求助系統整合案已於 105 年 8 月 1 日開始施工，目前已完成校園公共區域部份，女廁緊急求助系統持續施工中。
- 二、北寧停車場停機車違規停放汽車停車格，7、8 月份開出罰單共計 55 張，已繳交罰款共計 31 張。
- 三、工學院門口仍有少部分交通違規事件，已於 8 月 25 日將機車未依規定二段左轉及闖紅燈之車輛照片，送交監理單位逕行舉發。

參、討論事項決議：

- 一、為因應勞動部「職業安全衛生法」及其相關附屬法規，並使學校能依法落實職業安全衛生之管理工作並增進自主管理能力，建請學校成立一級職業安全衛生管理單位，將現有環安組中職安相關工作移轉至新設立之職業安全衛生中心，本案將提送 9 月份擴大行政會議審議。
- 二、為增設舊北寧路大客車避車道，並規範活動中心前停車秩序，有關連接路緣石工程及機車停車格重置事宜，應於開學前完成，以免造成騎乘機車學生之不便。

肆、散會：下午 1 時 30 分。