

國立臺灣海洋大學總務處處務會議紀錄

時間：107年7月31日（星期二）上午11時

地點：總務長室

主席：唐總務長世杰

記錄：莊麗珍

出席人員：郭副總務長世榮、張組長翠容、林組長淑慧(請假)、楊組長淑蓉、
林組長惠文、蔡組長仲景、陳組長銘仁、陳隊長勇樹

壹、主席報告：略。

貳、各組報告：

文書組

- 一、因應 IE 系統將有重大改版，公文系統亦將改版為跨平台及跨流覽器功能，目前已與 2 家廠商洽談，本校現合作廠商英福達於 6 月中來校洽談表示，將改成出租的方式統一版本，簽約 5 年每年 70 萬元(該公司計算本校從購置至今年 6 月平均每年約 78.5 萬元的費用)，如須客製部分再另議價；另一家廠商安鈺資訊，預估價約 150-200 萬元間，本案預定 108 年準備、109 年進行系統更新。(因應 flash 於 2020 年後不再更新並改為可跨平台操作)
- 二、無紙化會議平台不受 IE 影響。
- 三、有關支援人員資訊職系移轉至文書組案，經詢問人事室表示於當年 12 月以前調整即可，故擬配合秘書室時程提出修改文書組分層負責明細表後(今年將提 10 月行政會議修正)，再送請人事室辦理更改本組成員職系。
- 四、本組汪英傑先生將會申請侍親假，其侍親假期間擬徵聘職代人員，因該職位亦屬支援，若將來汪員辦理退休，希望能爭取正職名額。
- 五、本組於 7 月 10 日召開組務會議，部分調整發文及歸檔業務，由郭員及張員各負責一部分，一方面雙方皆可熟悉發文及歸檔業務，另一方面在業務上亦可相互支援，10 月初再檢討調整工作之情形。
- 六、公文系統資料由圖資處協助與廠商洽談細節，預訂 8 月 3 日(星期五)移至本校雲端硬碟，為使備份完整，將於 8 月 2 日下班 5:00 關閉連結，本組亦配合公告全校知悉。
- 七、有關調整「勇泉」碑文事宜，已向原廠商取得報價，該廠商排定 7/31 下午來校修繕。

事務組

- 一、為因應未來能資源管理系統擴充案，先期於今年(107)辦理「電能節能需量監控管理系統」修繕案，配合暑期校區三個總供電變電站及 35 棟館舍變電站輪流停電維護保養，一併於規劃的部分館舍配電盤盤體裝置智慧電表，施作情況如下，完工後即可利用主系統伺服器及海洋雲，截取並分析

用電情形。

(一)祥豐供電區(8/4)：祥豐總站、生命科學院館。

(二)行政供電區(8/4)：行政總站、行政大樓、綜合二館、圖書館。

(三)濱海供電區(8/10執行)：濱海總站、體育館、工學院、學生活動中心。

二、位濱海校區之工學及電資學院等館樓之電信機房，因位處環境臨海潮濕及鹽份且有多次颱風淹水(機房在地下室)，電信主幹纜嚴重受潮受損，可用分線數亦持續損壞，影響通話品質且故障報修頻繁，近期已請電信專業廠商評估各棟樓館幹纜抽換維修之經費，擬視經費額度於今年或明年進行纜線抽換維修。

三、電信交換機可用門號即將用罄，已陸續清查全校內線分機號碼，有閒置情形者逕行辦理回收；另為因應未來新增之內線分機門號需求，同時請電信廠商評估後續電子交換機擴充分機門號設備所需之經費。

四、行政大樓第二演講廳會議系統主機故障(前方主席主管排)，因原環控系統軟體屬大陸品牌，在台無維修點，無法立即以其他國產品牌取代，必須洽原建置廠商送回原廠維修，目前待修中。

五、畢東江國際會議廳數位音源控制器故障，致有三套(6支)無線麥克風機組，目前僅餘二套(4支)可正常使用，因原環控系統軟體屬大陸品牌，在台無維修點，無法立即以其他國產品牌取代，必須洽原建置廠商送回原廠維修，目前待修中。

六、濱海校門口因配合路面路基改善及路面瀝青刨鋪工程，重新整理相關管線，包含停車管理、水、電力、電信、監視系統等預埋管路業於8月1日完成管線重設(埋)。

出納組

一、107年度校務基金定存數截至7月30日止為19億4,150萬6,114元整，累計利息收入計1,328萬8,497元整，其中含應收利息861萬0,848元整。

二、107學年度第1學期學雜費：大一新生、轉學生、進修學士班新生、碩專生及延畢生等配合教務處註課組與進修推廣組將各項資料於教學務系統建置後，於7月起陸續上傳至一銀繳費平台提供新生列印繳費並提供大一新生學雜費紙本繳費單。

保管組

一、連江縣政府辦理馬祖校區個案都市計畫變更案進度：

107/7/31 經詢連江縣政府悉知107/6/27至7/27止於北竿辦理公開展覽程序已完成，8/15即將召開「縣府都市計畫委員會」專案審議，審查通過後縣府正式函送內政部，依規定召開「部都市計畫委員會會議」專案審

議，期程詳如附件一。

二、馬祖校區撥用前「無償提供使用」協商會議

107年8月16日將與連江縣政府協商「海大馬祖校區不動產及動產撥交使用先期作業」，協商議題：1. 確認無償提供使用動產包含公務車、廚房設備及辦公桌椅等，請縣府依規定儘速報部辦理 2. 解決師生住宿問題。 3. 舊有無使用執照之建物，需辦理建物補照事宜，請縣府協助辦理並提供時程。

營繕組

- 一、電資暨綜合教學大樓新建工程於 107/5/31 決標，目前完成製作合約書圖、土地鑑界、現場測量，刻正進行施工圍籬及工務所設置，並向基隆市政府申報施工計畫書，訂於 107/8/2 舉行開工動土儀式。
- 二、進修教育推廣大樓新建工程已通過都審，目前續辦建照送審。
- 三、海洋生物培育館新建工程因機電設備工程進度不良，全案自 107/7/7 起逾期，已要求施工廠商加速工進，確認竣工後提報逾期罰款。
- 四、聲學實驗中心新建工程已於 107/7/25 上網招標，訂於 107/8/15 開資格標。
- 五、去年污水下水道工程所臨鋪道路已於 107/7/18 完成重新刨鋪，包含綜合研究中心(北寧路側)、圖書館側邊經綜合二館及食科系館至生科館前方、校史館前方、漁學館及綜合一館前方、排球場經海洋系側邊及海事大樓側邊及夢泉餐廳至男一舍道路。另外排球場及網球場側邊、食科系館前方停車場、養殖溫室及藻類中心側邊、女一側前方(靠環態所側)、夢泉至行政大樓前方、北寧路連接至校門、展示廳旁、綜合二館(北寧路側)等路段將於 8 月初完成銑刨加鋪。
- 六、水生動物中心前方養殖設施移設工程因海洋生物培育館新建工程進度延誤而停工，將視該工程進程再行復工。
- 七、年度屋頂防水工程(機械系 A 棟、航管系館、造船系館、工學院、環漁系館)施工中，目前預計 107/9/15 完工。
- 八、籃球場地坪整修工程施工中，預計 107/8/31 完工。
- 九、女一舍後方邊坡崩塌修復工程於 107/7/12 決標，目前撰寫水土保持計畫，俟市府同意後施工。
- 十、綜合二館與圖書館間雨遮及周邊環境整修工程委託建築師招標案於 107/5/23 議價決標，已完成初步設計，預計 8 月初向基隆市政府申請變更使用執照。
- 十一、本(107)年度已結案付款專案共計 3 件，包含育樂館旁邊坡崩塌修復工程、圖書館三樓海洋主題多功能室、工學院至學生活動中心地下道整修工程。

環安組

- 一、配合新生家長日，圖書館前花圃更新、校園除草作業，預計下週完成。
- 二、因颱風損壞之烤肉區烤肉架，因還在保固期間內，廠商將負責修復。
- 三、校園友善廁所近期將研議最新設置規定，擇定校內適合之廁所施作。
- 四、配合校慶餐會，已與基隆市環保局接洽於餐會後協助回收廚餘。
- 五、海事大樓汰換之課桌椅，經校內公告後，河工系有意接受，本組將協助相關後續作業。

駐警隊

- 一、女廁緊急按鈕加裝外蓋安裝地點有行政大樓*18、機械 A. B 棟*14、延平大樓*30、航管大樓*21 共 83 個已加裝完成。
- 二、本校各大樓電梯裝設監視系統案共裝設 18 棟大樓 25 支監視器，還有 4 棟大樓 7 部電梯監視系統目前議價中。

參、討論事項決議：

- 一、8 月 16 日本校與連江縣政府協商「海大馬祖校區不動產及動產撥交使用先期作業」會議，議程詳如附件二。
- 二、8 月 13 日上午再次召開行前會議。

肆、散會：中午 12 時 35 分。

附件一

連江縣政府辦理「變更連江縣（北竿地區）風景特定區計畫主要計畫（國立臺灣海洋大學馬祖校區設置）」、「擬定北竿地區風景特定區計畫（國立臺灣海洋大學馬祖校區）細部計畫」個案都市計畫變更案.....保管組 107.07.31

| 項次 | 期程 | 流程—執行作業 | 備註 |
|----|-----------------|----------------------------------|--------------|
| 1 | 107.6.27 至 7.27 | 連江縣政府於北竿辦理公開展覽程序 | |
| 2 | 107.8.15 | 連江縣政府召開「縣府都市計畫委員會」專案審議 | |
| 3 | 107.9.30 | 委外公司依審查意見修正規劃書，送連江縣政府函報內政部。 | |
| 4 | 依內政部排定時程 | 內政部召開「部都市計畫委員會會議」專案審議 | 時程長短視內政部意見而定 |
| 5 | 依內政部排定時程 | 委外公司依內政部審查意見修正規劃書 | |
| 6 | 依內政部排定時程 | 內政部「部都市計畫委員會會議」專案審議通過並發布 | |
| 7 | 內政部發布後六個月作業時程 | 本校辦理鑑界、撥用計畫書函報教育部、辦理管理機關變更、正式點交。 | 時程長短視教育部意見而定 |

附件二

「海大馬祖校區不動產及動產撥交使用先期作業」 國立臺灣海洋大學與連江縣政府協商會議

時間：107 年 8 月 16 日

地點：連江縣北竿鄉坂里國小

協商單位：連江縣政府、連江縣政府工務處、連江縣政府教育處、連江縣政府地政局、國立臺灣海洋大學總務處

協商緣由：

- 一、本案土地部分，由連江縣政府辦理「變更連江縣（北竿地區）風景特定區計畫主要計畫（國立臺灣海洋大學馬祖校區設置）」、「擬定北竿地區風景特定區計畫（國立臺灣海洋大學馬祖校區）細部計畫」個案變更，現於公開展覽程序，期間為 107 年 6 月 27 日至 107 年 7 月 27 日止。
- 二、海大馬祖校區學生已入學，為使師生能如期至馬祖校區教學上課，並利於大學教學課程之需，雙方對土地撥交及使用之先期作業取得共識，茲辦理協商會議以確認無償提供使用之不動產及動產。

協商議題：

議題一：解決師生住宿問題。

說明：本校目前朝向將新建之教學大樓變更規劃使用。

- 一、連江縣政府目前新建之教學大樓於取得使用執照後，本校未完成撥用前請由起造人申請變更使用執照及室內裝修許可，俾將 4-5 間教室隔為 8-10 間宿舍，每間 8 床，共計 60-80 床，將部分廁所整修為浴室，原二樓儲藏室則規劃為圖書電腦室。
- 二、「教職員宿舍」，本校取得連江縣政府出具無償提供使用同意書後，由營繕組進行一般簡易修繕，其中保留 7 間供學生住宿，以每間 2 人為目標進行規劃，其餘 8 間為單人房，若再有空房情形可再提供學生住宿。

議題二：請縣府同意提供本校無償使用各類財產，包含不動產及動產等，擬確認相關時程，俾本校配合規劃作業。

說明：

- 一、縣府擬提供無償使用之土地及建物須造冊並辦理校地鑑界，以釐清可立即整修使用之校舍。
- 二、本次協商會議列出原坂里國小可移撥之動產清冊，包含公務車、廚房設備及辦公桌椅...等，請縣府依規定報部辦理移撥。
- 三、請縣府確認相關時程，俾本校配合規劃作業。

議題三：舊有無使用執照之建物，需辦理建物補照事宜，請縣府協助辦理並提供時程。

說明：

- 一、依教育部 102 年 1 月 28 日臺教高(三)字第 1020010369 號函示，各校評估補照成本及經濟效益後，採行拆除、作為歷史建物、辦理補照等措施：屬學生宿舍者，應以 103 年 12 月底前取得使用執照為目標，屬民國 60 年建築法修正後興建完成之校舍者(不含學生宿舍)，應依教育部 102 年 11 月 1 日臺教高(三)字第 1020157500 號函示於 106 年底前完成相關補照程序。
- 二、坂里國小原有校舍(活動中心、教職員宿舍、餐廳、教學大樓一及教學大樓二)將由本校使用，依上述規定需辦理補照，有關補照事宜仍需由連江縣政府教育處辦理。
- 三、有關擬拆除之二棟教學大樓拆除與否?倘可不拆除則請縣府協助補辦使用執照。

散會